

**SOLICITUD DE EMISIÓN DE CERTIFICADO DE SEGURO DE CAUCIÓN
 DE ARRENDAMIENTO**

DATOS DEL SOLICITANTE / TOMADOR / ARRENDATARIO / INQUILINO				
Nombre y Apellidos				
DNI/NIF				
Teléfono		E-mail		
Domicilio				
Código Postal		Población	Provincia	

DATOS DEL AVALISTA				
Nombre y Apellidos				
DNI/NIF				
Teléfono		E-mail		
Domicilio				
Código Postal		Población	Provincia	

DATOS DEL ASEGURADO/ARRENDADOR				
Nombre y Apellidos o Razón Social				
DNI/NIF				
Teléfono		E-mail		
Domicilio				
Código Postal		Población	Provincia	

DATOS DE LA VIVIENDA ARRENDADA				
Calle			Número	
Bloque		Esc	Piso	Letra
Código Postal		Población	Provincia	

IMPORTES A CARGO DEL SOLICITANTE/TOMADOR/ARRENDATARIO/INQUILINO	
Renta mensual	€ / mes

OBLIGACIÓN GARANTIZADA	
Pago mensual de la renta de la vivienda arrendada	<input type="checkbox"/>
Suministros	<input type="checkbox"/>
Gastos de comunidad	<input type="checkbox"/>
Gastos de defensa	<input type="checkbox"/>

**SOLICITUD DE EMISIÓN DE CERTIFICADO DE SEGURO DE CAUCIÓN
 DE ARRENDAMIENTO**

DURACIÓN	
Fecha del contrato de arrendamiento	
Fecha de finalización del contrato de arrendamiento	
Periodo de Cobertura	
Fecha Efecto Certificado de Seguro de Caucción	
Fecha Vencimiento Certificado de Seguro de Caucción	

MEDIADOR		
Mediador	Nombre o Razón Social	
	Código	

El solicitante declara que las respuestas contenidas en este cuestionario corresponden a la realidad, son completas, exactas y han sido hechas de buena fe, y se compromete a comunicar al Asegurador cualquier cambio de las mismas, ya que pueden constituir una modificación o agravación del riesgo cuya cobertura se solicita.

El solicitante declara que no existen incidencias de pago (retrasos, impagos pendientes, etc.) de la renta, suministros y/o gastos de comunidad no resueltas a la fecha de la presente Solicitud.

En _____ a _____ de _____ de 20 _____.

Nombre del Solicitante / Tomador / Arrendatario / Inquilino
Firma

**SOLICITUD DE EMISIÓN DE CERTIFICADO DE SEGURO DE CAUCIÓN
DE ARRENDAMIENTO****INFORMACIÓN PARA EL SOLICITANTE****Legislación aplicable:**

El seguro de caución se rige por la Ley 50/1980, de 8 de octubre, de Contrato de Seguro ("LCS"), la Ley 20/2015, de 14 de julio, de Ordenación, Supervisión y Solvencia de las Entidades Aseguradoras y Reaseguradoras ("LOSSEAR") y el Real Decreto 1060/2015, de 20 de noviembre, de Ordenación, Supervisión y Solvencia de las Entidades Aseguradoras y Reaseguradoras ("ROSSEAR").

Instancias de Reclamación:

Departamento de Atención al Cliente de Aseguradora Aserta, Sociedad Anónima de Capital Variable, Grupo Financiero Aserta, Sucursal En España, Paseo de la Castellana 52, Planta 2B, 28046 Madrid.

Si no está satisfecho con la respuesta, puede dirigirse al servicio de reclamaciones de la Dirección General de Seguros y Fondos de Pensiones.

Paseo de la Castellana 44, 28046, Madrid. Teléfonos: 952249982/902191111

www.dgsfp.mineco.es/reclamaciones/index.asp

Informe sobre la situación financiera y de solvencia de la Aseguradora:

De conformidad con el artículo 122.5 del Real Decreto 1060/2015, de 20 de noviembre de Ordenación, Supervisión y Solvencia de las Entidades Aseguradoras y Reaseguradoras, el solicitante puede acceder al informe sobre la situación financiera y de solvencia del asegurador en el siguiente enlace: www.aserta.com.es, seleccionando "Información financiera".

Protección de Datos de Carácter Personal:

De acuerdo con lo establecido en el Reglamento (UE) 2016/679 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 27 de abril de 2016, relativo a la protección de las personas físicas en lo que respecta al tratamiento de datos personales y a la libre circulación de estos datos y por el que se deroga la Directiva 95/46/CE (el "RGPD"), así como en la Ley Orgánica 3/2018, de 5 de diciembre, de Protección de Datos Personales y garantía de los derechos digitales ("LOPDGDD") y su normativa de desarrollo, los datos relativos al solicitante (si fuese persona física) y/o sus representantes personas físicas (si fuese persona jurídica o si de otra forma actúa a través de ellos), así como aquellos otros sobre cualquier tercero persona física (Ej. relativos a asegurados o avalistas) (en adelante, cualquier persona física cuyos datos sean tratados, será denominado el "Interesado") serán tratados por Aseguradora Aserta, Sociedad Anónima de Capital Variable, Grupo Financiero Aserta, Sucursal en España, con domicilio en Paseo de la Castellana 52. Planta 2 B, 28046 Madrid, España ("Aserta"), en su calidad de responsable del tratamiento.

Los datos personales objeto de tratamiento serán aquellos que recabemos directamente del Interesado, y los que obtengamos de otras fuentes disponibles, de conformidad con la Ley. Respecto de la información recabada de otras fuentes, se tratarán los datos personales que obtengamos de ficheros comunes amparados en códigos de conducta del sector asegurador con fines estadísticos actuariales, liquidación de siniestros y prevención del fraude, así como de solvencia patrimonial y crédito, como son bases de datos de información financiera, tales como RAI, ASNEF o Registro Mercantil.

Los datos personales de los Interesados serán tratados con la finalidad de valorar, gestionar y tramitar la solicitud (siendo la base legitimadora aplicable la adopción de medidas pre-contractuales), realizar evaluaciones del riesgo y solvencia (siendo las bases legitimadoras aplicables la adopción de medidas pre-contractuales, el cumplimiento de las obligaciones legales de seguros a las que estuviera sujeta Aserta, y el interés legítimo de ésta) posible fraude, incluyendo la consulta y cruce de los datos personales con ficheros comunes para evitar fraude en el seguro (siendo la base legitimadora aplicable el cumplimiento de las obligaciones impuestas por la LOSSEAR y el interés legítimo de Aserta en la prevención del fraude) y con ficheros sobre solvencia patrimonial y crédito (siendo la base legitimadora aplicable el cumplimiento de las obligaciones impuestas por la LOSSEAR y el interés legítimo de Aserta en asegurarse el cumplimiento por parte del Interesado de las obligaciones dinerarias).

**SOLICITUD DE EMISIÓN DE CERTIFICADO DE SEGURO DE CAUCIÓN
DE ARRENDAMIENTO**

Igualmente, los datos personales de los Interesados solicitantes podrán ser tratados para ofrecerle otros productos y/o servicios relacionados con el sector asegurador (siendo la base legitimadora aplicable el consentimiento), con independencia de si se tramita o no su solicitud y hasta que su consentimiento sea revocado, si usted marca la casilla que se muestra a continuación:

Al marcar esta casilla , OTORGO mi consentimiento para el tratamiento de mis datos personales recabados en el contexto de esta solicitud para el envío de productos y/o servicios relacionados con el sector asegurador a través de cualquier medio electrónico o no, entre otros, carta postal, llamada telefónica automática o no, fax, correo electrónico y mensajería instantánea (SMS).

En aquellos casos en los que la base legitimadora aplicable es el interés legítimo, Aserta ha realizado un juicio de ponderación con la finalidad de asegurarse de que sobre el mismo no prevalezcan sus intereses, o sus derechos y libertades fundamentales que requieran la protección de sus datos personales, que se encuentra a su disposición en caso de que lo solicite, dirigiéndose a la oficina de privacidad de Aserta en la dirección indicada al final de este documento.

La cumplimentación de todos los datos personales solicitados es necesaria para la tramitación de su solicitud del seguro.

Dichos datos personales podrán ser cedidos a entidades, autoridades u organismos que deban conocer estos datos personales por imperativo legal, y en particular según lo previsto en la LCS, la LOSSEAR, la Directiva UE 2016/97 del Parlamento Europeo y del Consejo, de 20 de enero de 2016, sobre la distribución de seguros (la “DDS”), la Ley 26/2006, de 17 de julio, de mediación de seguros y reaseguros privados (la “LMSRP”) (siendo la base legitimadora aplicable el cumplimiento de las obligaciones legales a las que Aserta estuviera sujeta). Asimismo, los datos personales podrán ser cedidos a cualquier organismo o ficheros comunes relacionados con el sector asegurador con fines estadísticos (siendo la base legitimadora aplicable el cumplimiento de las obligaciones legales contenidas en la LOSSEAR y la ejecución del contrato de seguro) y de prevención del fraude (siendo la base legitimadora aplicable el cumplimiento de las obligaciones legales contenidas en la LOSSEAR y el interés legítimo en la prevención del fraude).

Del mismo modo, los datos personales podrán ser cedidos a las entidades del sector asegurador y financiero pertenecientes al grupo empresarial Aserta. Entre otras (que serán notificadas previamente a la cesión), tales entidades incluyen las siguientes, todas ellas con domicilio en Avenida Periférico Sur Número 4829, Interior Piso 9, Colonia Parque del Pedregal, México 14010, Delegación Tlalpan, Ciudad de México (México): (a) Aseguradora Aserta, Sociedad Anónima de Capital Variable, Grupo Financiero Aserta y (b) Aseguradora Insurgentes, Sociedad Anónima de Capital Variable, Grupo Financiero Aserta. La finalidad de la cesión será el tratamiento de los datos personales por la cesionaria para las finalidades arriba indicadas. La cesión de los datos personales a las entidades (a) y (b) arriba indicadas, podrá producirse inmediatamente tras la recepción de este documento.

Asimismo, los siguientes prestadores de servicios profesionales: prestadores de servicios informáticos, agencias de comunicación, consultorías y/o entidades de peritaje, agentes de seguros y sus colaboradores, servicios de recobro, proveedores de servicios de almacenamiento y/o destrucción de información, todos ellos localizados en España y/o en México (siendo en este último caso los prestadores de servicios entidades pertenecientes al Grupo Financiero Aserta en México) podrán acceder a, y tratar, los datos personales del Interesado por cuenta de Aserta, en el marco de la prestación de los servicios que tuvieran encomendados.

Con el fin de llevar a cabo las cesiones a entidades del sector asegurador y financiero del grupo empresarial Aserta previstas en el párrafo precedente, los datos personales podrán ser transferidos internacionalmente fuera la Unión Europea y, concretamente, a México, país que, pese a tener estándares de protección similares a los europeos, la Comisión Europea no ha reconocido aún que proporciona un nivel de protección de datos de carácter personal que sea equivalente a aquel que otorga la normativa comunitaria.

**SOLICITUD DE EMISIÓN DE CERTIFICADO DE SEGURO DE CAUCIÓN
DE ARRENDAMIENTO**

A estos efectos, le informamos de que Aserta ha adoptado las garantías adecuadas para proceder a efectuar transferencias internacionales (tanto de responsable a responsable como de responsable a encargado del tratamiento, según el caso). En concreto, Aserta obtuvo las correspondientes autorizaciones por parte de la Directora de la Agencia Española de Protección de Datos para proceder a efectuar las citadas transferencias internacionales a México (transferencias de responsable a responsable), y ha suscrito las Cláusulas Contractuales Tipo adoptadas por la Comisión Europea (transferencias de responsable a encargado del tratamiento) (todas ellas en virtud de lo dispuesto por el artículo 46 RGPD). Puede acceder a una copia de los documentos dirigiéndose a la oficina de privacidad de Aserta en la dirección señalada al final de este documento.

En el caso de que el solicitante facilite a Aserta datos de terceros, manifiesta que los mismos han prestado su consentimiento según lo dispuesto en el artículo 7 RGPD, para que sus datos personales sean comunicados a Aserta con el fin de realizar todos los tratamientos (incluyendo cesiones y transferencias internacionales) necesarios para tramitar la solicitud.

Aserta conservará los datos del Interesado mientras se mantenga la relación contractual, así como, una vez finalizada dicha relación, durante el plazo de caducidad o prescripción de las normas penales, civiles, fiscales o mercantiles aplicables. Después, serán eliminados.

De igual manera, le informamos de que el Interesado tiene derecho a que Aserta le confirme si se están tratando o no sus datos personales y, en su caso, a solicitar el acceso a los datos personales y a determinada información sobre el tratamiento (fines, categorías de datos tratados y destinatarios, entre otros aspectos) (**derecho de acceso**). Asimismo, tiene derecho a solicitar la rectificación de los datos inexactos (**derecho de rectificación**), así como la supresión de los mismos cuando, entre otros motivos, éstos ya no sean necesarios para los fines para los que fueron recogidos (**derecho de supresión**). Asimismo, podrá revocar el consentimiento prestado en cualquier momento (**derecho de revocación del consentimiento**). En determinadas circunstancias (por ejemplo, en caso de que impugne la exactitud de sus datos, mientras se verifica la exactitud de los mismos), podrá solicitar que se limite el tratamiento de sus datos personales, siendo estos únicamente tratados para el ejercicio o la defensa de reclamaciones (**derecho a la limitación del tratamiento**). Finalmente, tiene la posibilidad de ejercer su derecho a la portabilidad de los datos, es decir, a recibir los datos personales en un formato estructurado, de uso común y lectura mecánica, y a transmitirlos a otro responsable del tratamiento sin que el responsable al que se los hubiera facilitado se lo impida, en los supuestos legalmente previstos a estos efectos (**derecho a la portabilidad de los datos**).

Asimismo, tiene derecho a oponerse al tratamiento de sus datos, en cualquier momento, por motivos relacionados con su situación particular, cuando el mismo se base en el interés legítimo de Aserta o de un tercero y, en particular, cuando tenga por objeto la realización de acciones de marketing directo. En este caso, Aserta pondrá fin a dicho tratamiento, salvo acreditación de motivos legítimos para continuar con el mismo.

Para ejercitar sus derechos podrá dirigirse por escrito al responsable del tratamiento, Aseguradora Aserta, Sociedad Anónima de Capital Variable, Grupo Financiero Aserta, Sucursal en España a la dirección: Paseo de la Castellana 52, Planta 2 B, 28046 Madrid, o mediante el envío de un Correo Electrónico a: oficinadeprivacidad@aserta.com.es

Asimismo, tiene derecho a presentar una reclamación ante la Agencia Española de Protección de Datos, especialmente cuando no hubiera recibido satisfacción en el ejercicio de sus derechos.

Si lo desea, puede ponerse en contacto con el Delegado de Protección de Datos de Aserta en: dpdaserta@aserta.com.es